

COMUNE DI NAPOLI
MUNICIPALITÀ 1

VERBALE N. 334/2026

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
TRASPARENZA

OGGETTO: Seduta del 21/09/2026

L'anno 2026, il giorno 21 del mese di SETTEMBRE, alle ore 09:20, presso la sede della Municipalità 1 in Largo Torretta 19, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente TRASPARENZA, regolarmente convocata con nota prot. n. PG/2026/940199 del 10.09.2026, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente;
2. Verifica stato di attuazione della D.C. n.36 del gg 29/10/2025, approvata all'unanimità, recante "Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli" ed esame dei relativi atti amministrativi e delle attività conseguenti posti in essere.

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Consigliere Francesco De Giovanni di Santa Severina.

Svolge le funzioni di verbalizzante la sig.ra Anna Montefusco, personale amministrativo della Municipalità1.

A seguito di apposito appello nominale, effettuato dal Presidente, Consigliere Francesco De Giovanni di Santa Severina, alle ore 09:20 anche ai fini dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1, risultano presenti i seguenti Consiglieri:

- Francesco De Giovanni di Santa Severina (Presidente)
- Ilaria Mele (sostituisce il Consigliere Domenico Addattilo giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "Forza Italia" prot. n. PG/2026/988426 del 21/09/2026)
- Federica Corso sostituisce la Consigliera Antonia Battista giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "Giovanna Mazzone Presidente" prot. n. PG/2026/990300 del 21/09/2026)
- Attilio Borricelli
- Giovanni Caselli
- Francesco Cocco
- Carlo Criscuolo
- Giulio Maggiore
- Carmela Maiorano
- Federico Manna
- Giuseppe Mele
- Eugenio Tremante

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

- *Nessuno*

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro
-------------	--------	--------	-------------------

Il Presidente, constatata la presenza di n. 12 componenti su n. 12 totali, dichiara la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti.

Il Segretario ricorda al Presidente la necessità di accertare la regolarità della convocazione, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento delle Municipalità e la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del medesimo regolamento.

Il Presidente, in via preliminare:

- dà atto che la convocazione della seduta è avvenuta regolarmente e tempestivamente nei confronti di tutti i componenti, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento;
- dichiara la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65, comma 1, del Regolamento delle Municipalità. In particolare, con riferimento al punto 1, precisa che la trattazione avviene su iniziativa diretta e autonoma del suo Presidente.

Si procede quindi con la trattazione dei punti all'ordine del giorno.

1. Approvazione verbale seduta precedente

Il Presidente chiede notizie del verbale in parola e il segretario verbalizzante sottopone per la visione il verbale n. 302 del 31/08/2026 e il verbale n. 326 della seduta del 16/09/2026.

Il Presidente ne verifica la correttezza formale e sostanziale dei verbali in parola e provvede a darli per letti.

Il Presidente alle ore 09:23, pone in votazione per l'eventuale approvazione il verbale n. 302 del 31/08/2026. La Commissione lo approva all'unanimità.

Esito della votazione : 12 (dodici) voti favorevoli, 0 (zero) astensioni, 0 (zero) voti contrari.

Il Presidente alle ore 09:24, pone in votazione per l'eventuale approvazione il verbale n. 326 del 16/09/2026 del 31/08/2026. La Commissione lo approva all'unanimità.

Esito della votazione : 12 (dodici) voti favorevoli, 0 (zero) astensioni, 0 (zero) voti contrari.

2. Verifica stato di attuazione della D.C. n.36 del gg 29/10/2025, approvata all'unanimità, recante "Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli" ed esame dei relativi atti amministrativi e delle attività conseguenti posti in essere.

Sintesi della discussione: Il Presidente introduce il secondo punto all'ordine del giorno e ricorda che la Deliberazione n. 36 del 29 ottobre 2025 riguardava l'espressione del parere previsto dall'art. 32 del Regolamento delle Municipalità sulla proposta di approvazione del Regolamento comunale per la destinazione, la gestione e la valorizzazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli. Tale parere, favorevole e non vincolante, approvato all'unanimità dal Consiglio della Municipalità su proposta del Vicepresidente Marcello Matrusciano. La deliberazione esprimeva parere favorevole alla proposta regolamentare contenuta nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 451 del 25 settembre 2025, finalizzata a disciplinare modalità di assegnazione, gestione e valorizzazione sociale dei beni confiscati alla criminalità organizzata.

Il Presidente evidenzia che, nell'ambito delle funzioni di controllo attribuite alla Commissione Trasparenza, si è ritenuto opportuno verificare lo stato di attuazione degli indirizzi contenuti nel provvedimento e acquisire informazioni circa i beni immobili ricadenti sul territorio della Municipalità interessati dalle procedure di valorizzazione previste dal regolamento.

Interviene il Consigliere D'Onofrio, in qualità di uditor, il quale richiama l'attenzione sull'immobile sito in Vico Piedigrotta n. 13, confiscato alla famiglia Alfano e successivamente trasferito al patrimonio del Comune di Napoli dall'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati.

Il consigliere riferisce che l'immobile è costituito da più unità immobiliari e che per lo stesso è stato previsto un intervento finalizzato alla realizzazione di un Centro Giovanile della I Municipalità.

A tale riguardo, il consigliere D'Onofrio riferisce che è previsto un investimento di circa due milioni di euro destinato alla riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'immobile e alla realizzazione del progetto. Riferisce, inoltre, che, una volta completati gli adempimenti amministrativi e progettuali necessari, il bene dovrà essere oggetto di una procedura ad evidenza pubblica per la relativa gestione e che l'intervento dovrebbe essere avviato a breve.

Il Presidente prende atto di quanto rappresentato, evidenziando che il bene di Vico Piedigrotta n. 13 costituisce un intervento di particolare interesse per la Municipalità, sia in ragione della provenienza del bene dalla criminalità organizzata sia per la prevista destinazione a finalità giovanili e sociali.

Il consigliere D'Onofrio richiama inoltre l'attenzione della Commissione su un ulteriore immobile sito in Via Speranzella, anch'esso riconducibile ai beni confiscati alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio del Comune di Napoli.

Con riferimento a tale immobile, il consigliere riferisce che sarebbe prevista una destinazione nell'ambito di un progetto di co-housing sociale, finalizzato all'accoglienza temporanea di donne, in particolare madri, vittime di violenza, individuate e segnalate dai Centri antiviolenza.

Secondo quanto riferito, l'immobile dovrebbe essere utilizzato come struttura temporanea di accoglienza per le donne che si trovino nella necessità di allontanarsi da situazioni di violenza, con una gestione collegata al Centro antiviolenza municipale, nell'ambito di un percorso di protezione e accompagnamento sociale.

Il Presidente prende atto anche di tale segnalazione e sottolinea l'importanza di acquisire, nell'ambito delle funzioni di controllo della Commissione, informazioni puntuali sullo stato amministrativo dei progetti, sulle procedure di assegnazione e gestione degli immobili e sulle tempistiche previste per la loro effettiva entrata in funzione.

Esito: La Commissione, nell'esercizio delle proprie funzioni di controllo e monitoraggio, prende atto delle informazioni acquisite e stabilisce di seguire l'evoluzione degli interventi programmati sugli immobili confiscati presenti sul territorio della Municipalità, con particolare riferimento al progetto relativo all'immobile di Vico Piedigrotta n. 13, verificando, per quanto di competenza, le successive fasi amministrative e operative fino alla concreta realizzazione del Centro Giovanile.

Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente, Consigliere Francesco De Giovanni di Santa Severina, alle ore 09:32, procede all'appello nominale, ai sensi dell'art. 25 bis, comma 3, del Regolamento interno del Consiglio della Municipalità 1.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

- Francesco De Giovanni di Santa Severina (Presidente)
- Ilaria Mele (sostituisce il Consigliere Domenico Addattilo giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "Forza Italia" prot. n. PG/2026/988426 del 21/09/2026)
- Federica Corso sostituisce la Consigliera Antonia Battista giusta comunicazione formale del Presidente del Gruppo Consiliare "Giovanna Mazzone Presidente" prot. n. PG/2026/ 990300 del 21/09/2026)
- Attilio Borricelli
- Giovanni Caselli
- Francesco Cocco
- Carlo Criscuolo
- Giulio Maggiore
- Carmela Maiorano
- Federico Manna
- Giuseppe Mele
- Eugenio Tremante

Risultano assenti i seguenti Consiglieri:

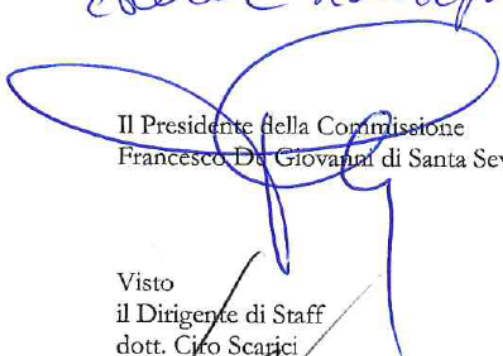
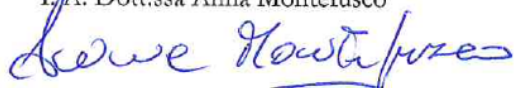
- *Nessuno*

Il Presidente, infine, dichiara chiusa la seduta alle ore 09:32
La durata complessiva della seduta è di 12 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 5 pagine, incluso il foglio firma dei consiglieri presenti, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante

L. A. Dott.ssa Anna Montefusco



Il Presidente della Commissione

Francesco De Giovanni di Santa Severina

Visto

il Dirigente di Staff

dott. Ciro Scarici

